

**Акт № 116**  
**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Семашко, д. 3 корп. 1**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета  
многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**  
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**  
**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_ **Устава**  
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **3 корп. 1**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Семашко**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-102 929,12	126 622,49	<b>23 693,37</b>	Ремонт и очистка ИТП Д=89мм*10секц*2м с заменой 1-й секц	шт.	1	26 698,23
			Замена калача Д=89мм на ВВП	шт.	1	1 888,87
			Изоляция секций бойлера Д=89мм*2м	м	8	1 783,90


		Изоляция секций бойлера Д=89мм*2м	м	6	1 337,92
		Замена участка розлива ЦО (4м) в подвале; замена стояка ХВС (12м) с запорной арматурой (3шт) из подвала в кв.12,16	м	16	37 865,87
		Замена стояка канализации в кв.2	м	1,25	3 356,31
		Замена розлива ЦО в подвале	м	2	4 863,11
		Замена светильников под.№2	шт.	2	2 921,81
		Замена светильника под.№1 входная группа	шт.	1	1 401,94
		Замена стояка ЦО в кв.21	м	1	2 226,17
		<b>ИТОГО</b>			<b>84 344,13</b>
		<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.</b>			<b>-60 650,76</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **84 344,13** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)